

**דירת 4 חדרים עם גינה**

בניין 4 דירה 5+6 | בניינים 5+6+8 דירות 7+8 | בניין 7 דירות 9+10  
שינויים בגודל הגינות

**עיקרי המכרז**



- ◀ דלת בטחון בכניסה הראשית
- ◀ תריס חשמלי בדלת יציאה למרפסת / חצר
- ◀ הכנה למיזוג מיני מרכזי
- ◀ אלומיניום לחלונות בגוון שייבחר ע"י האדריכל
- ◀ זכוכית בידודית בחלונות ובדלתות מזוגגות
- ◀ אינטרקום טלוויזיה בכניסה
- ◀ חשמל תלת פאזי
- ◀ ריצוף גרניט פורצלן 80\*80 בחללי המגורים (לבחירה מספר גוונים)
- ◀ דלתות פנים עמידות מים
- ◀ שקעי טלפון וטלוויזיה בכל חדרי הדירה
- ◀ ארונות מטבח עליונים ותחתונים - כולל יחידת בילט אין
- ◀ שיש קיסר בגודל תואם לארונות תחתונים, התקנת כיור שטוחה
- ◀ ברז עם פיה נשלפת
- ◀ הכנה למדיח כלים
- ◀ קרמיקה באמבטיית בגובה 2.2 מ' ובחדרי שירותים 14 מ' (לבחירה מספר גוונים)
- ◀ אסלות תלויות וניאגרות סמויות
- ◀ 2 חניות לכל דירה
- ◀ מחסן לכל דירה
- ◀ מערכת סולארית כולל דוד שמש
- ◀ לובי מפואר

המידות בתוכנית הן לפני טיח, ריצוף וחיפוי. הריהוט וכן חלק מחיפוי הרצפה הינם להמחשה בלבד. את החברה יחייב המפרט הטכני החתום בלבד. שרלט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד. גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני. התמונות וההדמיות להמחשה בלבד.